รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท บอสตัน ปาร์ค จำกัด



จัดทำโดย

บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด

เลขที่ 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

โทรศัพท์ 0-2045-2446-7 โทรสาร 0-2045-3991 E-mail pacificlab07@gmail.com

PCL PACIFIC LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.
14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong
Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel. : 0-2045-2446-7 Fax. : 0-2045-3991
E-mail : pacificlab07@gmail.com
www.pacificlaboratory.com
Head office/Tax 0125550044098

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 17 กรกฎาคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น (THE GRAND FOURWINGS CONVENTION HOTEL) ของบริษัท บอสตัน ปาร์ค จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569
(....) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569
(....) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาววีระนันท์	ครบอยู่		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวสุพัฒตรา	เอี่ยมนอก		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวแพรววนิต	ทิพย์สุวรรณ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาวไอลดา	มาราวี		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5. นางสาวกรณิศ	จ่อมกะโทก		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ

การเสนอรายงาน

( ) เจ้าของโครงการได้มอบให้ บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจ
(✓) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับที่ 1/2569 เดือนมกราคม - มิถุนายน

ชื่อโครงการ โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น
(THE GRAND FOURWINGS CONVENTION HOTEL)

ที่ตั้งโครงการ ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ บริษัท บอสตัน ปาร์ค จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
02-378-8000

ผู้จัดทำรายงาน บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด
เลขที่ 14/5358 หมู่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

รายละเอียดการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 43/2548 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2548 ตามหนังสือที่ ทส 1009/567 ลงวันที่ 19 มกราคม 2549

โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งที่ผ่านมา กรกฎาคม - ธันวาคม 2568

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ
[ ] เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
[✓] เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

สารบัญ **ก**
สารบัญรูป **ค**
สารบัญตาราง **จ**

บทที่ **หน้า**

1 บทนำ **1-1**
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน 1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป 1-2
1.3 ระบบสาธารณูปโภค 1-4
1.4 แผนการดำเนินงานของโครงการ 1-8
1.5 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1-10
1.6 สถานะการดำเนินโครงการ 1-10
2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **2-1**
2.1 การดำเนินการ 2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม **3-1**
3.1 การดำเนินงาน 3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง 3-4
4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ **4-1**
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก

1 ใบอนุญาตต่าง ๆ
- 1-1 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อ้างถึง หนังสือ ที่ ทส 1009/567 ลงวันที่ 19 มกราคม 2549
- 1-2 ใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
- 1-3 ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม (แบบ ร.ร.2)

2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
- 2-1 ตัวอย่างเอกสารผลการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2-2 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1)
- 2-3 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำน้ำเสีย (ทส.2)
- 2-4 ใบเสร็จค่าขยะมูลฝอย
- 2-5 ใบเสร็จค่าสูบสิ่งปฏิกูลและดูดไขมัน
- 2-6 รายงานการฝึกซ้อมอบรมดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2569
- 2-7 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนภัย
- 2-8 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- 2-9 เอกสารการตรวจสอบเครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)

3 ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 3-1 ใบรายงานผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

4 เอกสารรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

5 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
- 5-1 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

6 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- 6-1 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) (อาคารประเภท ก)
- 6-2 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567) (อาคารประเภท ก)

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.6-1	สถานะปัจจุบันของโครงการ	1-10
2-1	ป้ายจำกัดความเร็ว (30 กม./ชม.) /ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอด”	2-15
2-2	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-15
2-3	สันนูนชะลอความเร็ว	2-16
2-4	ถังดักไขมันและถังเกรอะกรองเติมอากาศ	2-16
2-5	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-16
2-6	ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	2-16
2-7	พื้นที่จอดรถภายในโครงการ	2-17
2-8	ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ	2-17
2-9	สัญลักษณ์สีขาวแดง	2-18
2-10	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	2-18
2-11	ป้อมยามและจุดรับแลกบัตรเข้า-ออก โครงการ	2-19
2-12	เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง	2-19
2-13	ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก	2-20
2-14	การรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน	2-20
2-15	ไฟส่องสว่างบริเวณโถงทางเดิน	2-21
2-16	หลอดไฟประหยัดพลังงาน LED	2-21
2-17	ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ	2-21
2-18	ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ	2-22
2-19	ห้องพักขยะรวม	2-22
2-20	ป้ายรณรงค์การคัดแยกขยะ	2-23
2-21	ภาชนะรองรับมูลฝอย	2-23
2-22	รถเก็บขนขยะ	2-23
2-23	พนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะรวม	2-24
2-24	บ่อหน่วงน้ำ	2-24
2-25	รางระบายน้ำ	2-24
2-26	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-25
2-27	การฝึกซ้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและอพยพหนีไฟประจำปี 2569	2-27
2-28	ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit)	2-27
2-29	ผังแสดงเส้นทางอพยพฉุกเฉิน	2-27
2-30	วิธีใช้เครื่องมือดับเพลิง	2-27
2-31	ตรวจสอบการใช้งานของถังดับเพลิง	2-27
2-32	ป้ายห้ามใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	2-28

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2-33	จุดรวมพลภายในโครงการ	2-28
2-34	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในโครงการ	2-28
2-35	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-28
2-36	เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	2-28
3.2.1-1	แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-8
3.2.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ระหว่างปี 2567 - 2569)	3-31

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ	1-9
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569	2-2
3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569	3-2
3.2.1-1	รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
3.2.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-10
3.2.1-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-16

บทที่ 1
บทนำ

1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

บริษัท บอสตัน ปาร์ค จำกัด มอบหมายให้บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โฟร์วิงส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เนื่องจากโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป

โครงการ โฟร์วิงส์ ศรีนครินทร์ ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 43/2548 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2548 ตามหนังสือที่ ทส 1009/567 ลงวันที่ 19 มกราคม 2549 **(เอกสาร 1-1 ในภาคผนวกที่ 1)** โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) เลขที่ 194/2553 เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2553 (**เอกสาร 1-2** ใน**ภาคผนวกที่ 1**) ต่อมาโครงการได้รับอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมภายใต้ชื่อ โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น (THE GRAND FOURWINGS CONVENTION HOTEL) (โฟร์วิงส์ ศรีนครินทร์) โดยเปิดดำเนินการเป็นโครงการประเภทโรงแรมขนาดความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อใช้เป็นห้องพักทั้งหมด 450 ห้อง พาณิชย์(ภัตตาคาร ร้านค้า) สำนักงาน และที่จอดรถจำนวน 480 คัน โดยได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม เลขที่ 237/2564 ออกให้ ณ วันที่ 5 เมษายน พ.ศ. 2564 (**เอกสาร 1-3** ใน**ภาคผนวกที่ 1**)

ในระยะดำเนินการเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการได้มอบหมายให้บริษัทแปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการเพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1.2.1 ที่ตั้งของโครงการ

โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น (THE GRAND FOURWINGS CONVENTION HOTEL) ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท บอสตัน ปาร์ค จำกัด ขนาดพื้นที่ 4-1-0 หรือประมาณ 6,800 ตารางเมตร (รายละเอียดแสดงดัง**รูปที่ 1.2-1**)

1.2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น (THE GRAND FOURWINGS CONVENTION HOTEL) เป็นอาคารโรงแรม สูง 28 ชั้น 1 อาคาร ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 450 ห้อง ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 108.35 เมตร โดยโครงการปลูกสร้างพื้นที่ดิน ขนาดพื้นที่ 4-1-0 ไร่ หรือ 6,800 ตารางเมตร และพื้นที่ดินเท่ากับ 67,094 ตารางเมตร



ที่มา : แผนที่ทางอากาศ Google Earth , 2569

รูปที่ 1.2-1 พื้นที่ตั้งโครงการ

1.3 ระบบสาธารณูปโภค

1.3.1 ระบบน้ำใช้

1) ปริมาณน้ำใช้

โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมดเท่ากับ 381 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีรายละเอียด ดังนี้

1.1 ห้องพักอาศัย

คิดเป็นปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 388 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

- ห้องพักอาศัยขนาด 41 ตารางเมตร จำนวน 380 ห้อง มีความต้องการใช้น้ำ 285 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (380 ห้อง×750 ลิตร/ห้อง/วัน)
- ห้องพักอาศัยขนาด 92 ตารางเมตร และขนาด 115 ตารางเมตร จำนวน 70 ห้อง มีความต้องการน้ำใช้ 53 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (70 ห้อง×750 ลิตร/ห้อง/วัน)
- พนักงานในโครงการจำนวน 378 คน มีปริมาณน้ำเสีย 18.9 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (378 คน×50 ลิตร/คน/วัน)
- ผู้มางานเลี้ยง/ผู้มาติดต่อ จำนวน 400 คน มีปริมาณน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (400 คน×50 ลิตร/คน/วัน)
- ภัตตาคารจำนวน 240 คน มีปริมาณน้ำเสีย 12 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (240 คน×50 ลิตร/คน/วัน)

1.2 สระว่ายน้ำ

โครงการมีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง บริเวณชั้น 10 ของอาคารขนาด 499.77 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำที่สูญหาย 3.02 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (อัตราการระเหยสูงสุด×อัตราการระเหยของน้ำในสระว่ายน้ำ)

2) การสำรองน้ำใช้

โครงการรับน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท มากักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 460 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคารขนาด 570 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองภายในโครงการทั้งสิ้น 1,030 ลูกบาศก์เมตร (460+570 ลูกบาศก์เมตร) แบ่งเป็นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 381 ลูกบาศก์เมตร และการสำรองน้ำใช้สำหรับดับเพลิง 142 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.37 วัน (381+142 ลูกบาศก์เมตร/381 ลูกบาศก์เมตร)

1.3.2 การจัดการน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการ ประมาณ 311 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (กรณีไม่มีการเปลี่ยนน้ำในสระว่ายน้ำ) มีรายละเอียด ดังนี้

- ห้องพักอาศัย ขนาด 41 ตร.ม. จำนวน 380 ห้อง มีปริมาณน้ำเสียจากผู้พักอาศัย 228 ลบ.ม./วัน
- ห้องพักอาศัย ขนาด 92 และ 115 ตร.ม. จำนวน 70 ห้อง มีปริมาณน้ำเสียจากผู้พักอาศัย 42 ลบ.ม./วัน
- พนักงานในโครงการ จำนวน 378 คน มีปริมาณน้ำเสีย 15 ลบ.ม./วัน
- ผู้มางานเลี้ยง/ผู้มาติดต่อ จำนวน 400 คน มีปริมาณน้ำเสีย 16 ลบ.ม./วัน
- ภัตตาคาร มีปริมาณน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

2.1 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนภัตตาคาร

- ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) : มีปริมาตร 1.24 ลบ.ม. จะรองรับน้ำเสียจากภัตตาคารห้องอาหารของโรงแรมปริมาณ 10 ลบ.ม./วัน ทำหน้าที่แยกไขมันออกจากน้ำเสีย
- ถังเกรอะกรองเติมอากาศ (Aeration Filter Tank) : มีปริมาตร 9.81 ลบ.ม. จะรองรับน้ำเสียจากถังดักไขมัน โดยใช้วัสดุกรองเติมอากาศและตกตะกอนในถังเกรอะ ซึ่งมีประสิทธิภาพบำบัด BOD ร้อยละ 70.20 ทำให้ความเข้มข้นของ BOD ในน้ำเสียที่ออกจากถังเกรอะมีค่าเท่ากับ 250 มก./ล.

2.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

- ถังแยกกากตะกอน (Solid Separation Tank) : มีปริมาตร 63.69 ลบ.ม./ชม. รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมของอาคารปริมาณ 320 ลบ.ม./วัน ทำหน้าที่ปรับสภาพและแยกกากตะกอนออกจากน้ำเสีย
- ถังเติมอากาศชนิดตัวกลาง (Contact Aeration Tank) : มีปริมาตร 31.68 ลบ.ม. ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้ได้น้ำใสซึ่งน้ำใสที่อยู่ด้านบนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ
- ถังสัมผัสคลอรีนและถังพักน้ำทิ้ง (Chlorine Contract Tank & Effluent Tank) : มีขนาด 3.0×6.0×1.5 ม. (กว้าง×ยาว×ลึก) ความจุ 27.00 ลบ.ม. รับน้ำทิ้งจากส่วนตกตะกอนเพื่อทำการเติมคลอรีนและพักน้ำทิ้ง (ถังเดียวกัน) ก่อนระบายออกภายนอกโครงการ

2.3 การระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแบบท่อแยก คือ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำและบ่อหน่วงน้ำจะรองรับน้ำฝนเพียงอย่างเดียวเท่านั้น มีรายละเอียดดังนี้

- ระบบระบายน้ำฝนบนชั้นดาดฟ้า : มีหัวรับน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว รับน้ำฝนจากชั้นดาดฟ้าแล้วไหลลงตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ลงสู่ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร
- ระบบระบายน้ำภายในอาคาร : น้ำเสียจากห้องพักแต่ละห้องจะไหลลงตามท่อระบายน้ำเสียแบ่งเป็น 2 แนว คือแนวท่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ยกเว้น น้ำโสโครกในชั้น 28-19, ชั้น 18-10, และชั้น 9-ชั้นใต้ดิน มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 3, 4, และ 8 นิ้ว ตามลำดับ ท่อระบายน้ำเสียจะเชื่อมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร: ระบบระบายน้ำภายนอกอาคารเป็นระบบระบายน้ำแบบแยก ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียและท่อระบายน้ำฝน มีลักษณะเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากตัวอาคารเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ กว้าง 5 เมตร ยาว 20 เมตร และความลึก 1.4 เมตร ความจุ 140 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำในอัตราที่ไม่เกินค่าระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ

1.3.3 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ มีปริมาณทั้งหมด 5.96 ลบ.ม./วัน รายละเอียด ดังนี้

- ห้องพักอาศัย ขนาด 41 ตร.ม. จำนวน 380 ห้อง มีปริมาณขยะมูลฝอย 2.28 ลบ.ม./วัน (2 คน/ห้อง×3 ลิตร/คน/วัน)

- ห้องพักอาศัย ขนาด 92 ตร.ม. และ 115 ตร.ม. จำนวน 70 ห้อง มีปริมาณขยะมูลฝอย 0.63 ลบ.ม./วัน (3 คน/ห้อง×3 ลิตร/คน/วัน)

- พนักงานในโครงการ จำนวน 378 คน มีปริมาณขยะมูลฝอย 1.134 ลบ.ม./วัน (378 คน/ห้อง×3 ลิตร/คน/วัน)

- ผู้มางานเลี้ยง/ผู้มาติดต่อ จำนวน 400 คน มีปริมาณขยะมูลฝอย 1.2 ลบ.ม./วัน (400 คน/ห้อง×3 ลิตร/คน/วัน)

- ภัตตาคาร มีปริมาณขยะมูลฝอย 0.72 ลบ.ม./วัน (240 คน/ห้อง×3 ลิตร/คน/วัน)

2) การเก็บรวบรวมขยะ

โครงการจัดเตรียมถังขยะขนาด 8 ลิตร วางไว้ในห้องพักทุกห้อง สำหรับสำนักงานและห้องครัว โครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร ไว้ในแต่ละห้อง จำนวน 2 ใบ แบ่งเป็น ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง จากนั้นจะมีพนักงานของโครงการมาทำการรวบรวมขยะทั้งหมดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงและนำไปวางไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยโครงการ สำหรับการระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยไหลเข้าสู่บ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

1.3.4 การจราจร

1) ถนนและที่จอดรถของโครงการ

ถนนภายในโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 6.0 เมตร มีระบบการจราจรแบบ 2 ช่องทางจราจร 1 ทิศทาง สำหรับที่จอดรถของโครงการจะอยู่ที่ชั้น 2 และชั้น 3 ชั้นละ 5 คัน และชั้น 4-7 ชั้นละ 109 คัน มีที่จอดรถทั้งหมด 446 คัน

2) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

เส้นทางคมนาคมสายหลักที่ใช้ในการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 4 เส้นทาง ดังนี้

- ถนนลาดพร้าว : เริ่มจากแยกรัชดา-ลาดพร้าว ผ่านโชคชัย 4 โรงพยาบาลลาดพร้าวห้างสรรพสินค้าเดอะมอลล์สาขาบางกะปิจนถึงแยกบางกะปิให้เลี้ยวขวาไปจนถึงแยกลำสาลีให้ตรงเข้าสู่ถนนศรีนครินทร์ตรงไปประมาณ 1 กม. จะถึงพื้นที่โครงการ

- ถนนศรีนครินทร์ : เริ่มจากสำนักงานที่ดินสาขาพระโขนง ตรงไปผ่านเสรีเซ็นเตอร์ซีคอนสแควร์และถนนกรุงเทพกรีฑา เลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ ติดปั๊มน้ำมันพีที

- ถนนรามคำแหง : เริ่มจากถนนรามคำแหงบริเวณแยกตัดระหว่างถนนพัฒนาการถนนสุขาภิบาล และถนนเพชรบุรีตรงไปผ่านมหาลัยรามคำแหง สนามราชมังคลากีฬาสถาน สถานีตำรวจหัวหมากและโรงพยาบาลรามคำแหงจนถึงแยกลำสาลีเลี้ยวขวาสู่ถนนศรีนครินทร์ตรงไปประมาณ 1 กม. จะถึงพื้นที่โครงการ

- ถนนสุขาภิบาล 1 : เริ่มจากบริเวณถนนรามอินทราทางเข้าสู่ถนนสุขาภิบาล 1 ตรงไปผ่านชุมสายโทรศัพท์รามอินทรา สยามจัสโก้ ตลาดอินทรารักษ์ การเคหะแห่งชาติ และโรงเรียนบางกะปิ จนถึงแยกบริเวณไปรษณีย์คลองจั่นให้ตรงไปแล้วเลี้ยวขวาบริเวณสามแยกเข้าสู่ถนนรามคำแหง ตรงไปและเลี้ยวซ้ายแยกลำสาลีเข้าถนนศรีนครินทร์ตรงไปประมาณ 1 กม. จะถึงพื้นที่โครงการ

1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

- การสำรองน้ำดับเพลิง : โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 460 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าขนาดความจุ 570 ลบ.ม.

- ระบบท่อยืน (Standpipe System) : มีท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืนเป็นแบบท่อเปียกจำนวน 5 ท่อ ขนาดท่อ 6 นิ้ว ครอบคลุมพื้นที่ดับเพลิงทั้งอาคาร

- หัวรับน้ำดับเพลิง (Breeding Inlet) : จำนวน 2 ตัว ติดตั้งบริเวณทางวิ่งรถดับเพลิงภายนอกอาคารเป็นอะลูมิเนียมผสมทองเหลืองชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มม.

- สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Reel) : หัวต่อขนาด 25 มม. ยาว 30 ม. เป็นหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มม. พร้อมฝาครอบและโซ่ครอบและโซ่ร้อยติดตั้งอยู่ในตู้ดับเพลิงของแต่ละชั้น

- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และเครื่องสูบน้ำรักษาความดัน : มีอย่างละ 1 ชุด ติดตั้งไว้ในชั้นใต้ดิน โดยสามารถสูบน้ำได้ 1,250 แกลลอน/นาที (4,800 ลิตร/นาที) ที่ TDH 160 ม. จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำรักษาความดันสูบน้ำได้ 20 แกลลอน/นาที (75.6 ลิตร/นาที) ที่ TDH 170 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อรักษาความดันภายในเส้นท่อน้ำดับเพลิงให้คงที่พร้อมสำหรับการจ่ายน้ำไปยังชั้นต่าง ๆ ภายในอาคาร

- ตู้ดับเพลิง : โครงการติดตั้งตู้ดับเพลิง 3 ตู้ ในทุกชั้นของอาคาร อุปกรณ์ภายในตู้ดับเพลิงประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงและหัวต่อ 3 ชุด และถังดับเพลิงผงเคมี ABC 4.5 กก. จำนวน 3 ถัง นอกจากนี้มีการติดตั้งถังดับเพลิงชนิดมือถือแบบเคมีแห้งขนาด 4 กก. ไว้ด้านนอกตู้ดับเพลิงทั่วทุกชั้นของอาคาร

- ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง : มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มม. เป็นระบบท่อเปียก (Wet Pipe System) มีน้ำภายใต้ความดันอยู่ในเส้นท่อตลอดเวลาและต่อเข้ากับหัวกระจายน้ำดับเพลิง เป็นระบบปิดและจะเปิดให้ฉีดกระจายทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน

2) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในอาคาร ประกอบด้วย กริ่งสัญญาณเตือนภัย เพื่อสามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อาศัยในอาคารได้ยินหรือได้ทราบอย่างทั่วถึงทุกชั้นของอาคาร และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุระบบที่ใช้มือดึงทุกชั้นของอาคาร ส่วนอุปกรณ์แจ้งเหตุระบบอัตโนมัติได้มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควันทุกชั้นของอาคาร ยกเว้นบริเวณห้องจัดเลี้ยง (ชั้น 8) ได้จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควันและเครื่องตรวจจับความร้อน เนื่องจากเป็นห้องโถงขนาดใหญ่และมีเพดานสูง จึงจัดให้มีการติดตั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติทั้งสองประเภท เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการเตือนภัย และบริเวณห้องครัวซึ่งเป็นสถานที่ที่ใช้ในการประกอบอาหารและก่อให้เกิดควันอยู่เสมอ ได้ออกแบบให้ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนเพียงอย่างเดียว

3) การระบายอากาศ

- ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ: โครงการได้ออกแบบห้องพักภายในอาคารโครงการให้มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยช่องเปิดเหล่านี้มีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม. บริเวณบันไดหนีไฟของตัวอาคาร

- ระบบระบายอากาศวิธีกล : โครงการมีพัดลมระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ห้องน้ำ ห้องครัว ห้องเครื่องห้องพักอาศัย ทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้น โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ส่วนระบบระบายอากาศบริเวณลิฟต์โดยสาร มีการใช้อุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศช่วยในการนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ลิฟต์ในอัตราไม่ต่ำกว่า 30 เท่าของปริมาณลิฟต์ต่อ 1 ชม.

- ระบบปรับอากาศ : เป็นแบบ Central Chilled Water System โดยมีเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) ขนาด 750 ตัน ความเย็นจำนวน 3 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง และสำรอง 2 เครื่อง) รวมมีความเย็นทั้งสิ้น 750 ตันความเย็น ติดตั้งบริเวณชั้นใต้ดินส่งจ่ายความเย็นไปยัง AHU และ FCU ในห้องพักของแต่ละชั้น เพื่อทำความเย็นให้กับห้องพักและพื้นที่ปรับอากาศของโครงการ ระบบจะทำการระบายความร้อนโดยหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) จำนวน 3 ชุด ติดตั้งบริเวณชั้น 1 การสูบจ่ายและหมุนเวียนน้ำเย็นอาศัยการทำงานเครื่องสูบจ่ายน้ำเย็น (Chilled Water Pump) จำนวน 3 ชุด ที่ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Chiller สำหรับการสูบจ่ายและหมุนเวียนน้ำหล่อเย็นเพื่อระบายความร้อนที่ Cooling จะอาศัยการทำงานของเครื่องสูบจ่ายน้ำหล่อเย็นจำนวน 3 ชุด ที่ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกัน

4) ระบบไฟฟ้า

โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตมีนบุรี โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 415/240 V เพื่อแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของโครงการ นอกจากนี้ โครงการได้เตรียมระบบไฟฟ้าฉุกเฉินไว้บริเวณบันไดหลักอยู่บริเวณลิฟต์ และบริเวณบันไดหนีไฟของแต่ละชั้นในอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยภายในอาคารในกรณีที่การไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรีเกิดเหตุขัดข้องไม่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ และมีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองโดยใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 825 KVA จำนวน 1 ชุด แยกเป็นอิสระจากระบบอื่นและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน เพื่อจ่ายสำหรับเครื่องหมายฉุกเฉิน Fire Exit ไฟฟ้าบริเวณทางเดินห้องโถงบันได และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ลิฟต์ดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และระบบสื่อสาร

1.4. แผนการดำเนินงานของโครงการ

1.4.1 แผนการดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี่ จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไข และการดำเนินการต่อไปแสดงดัง**ตารางที่ 1.4-1**

1.4.2 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 และดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบทุก 6 เดือน รายละเอียดแสดงดัง**ตารางที่ 1.4-1**

ตารางที่ 1.4-1 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ

รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลา (ปีพ.ศ. 2569)												2570
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม													
- คุณภาพน้ำ	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
- คุณภาพน้ำใช้	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
- การจัดการมูลฝอย	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
- ระบบป้องกันอัคคีภัย	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
- ระบบระบายอากาศ	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
- คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
3. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ				● ●						●			
4. การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ							● ●						●

หมายเหตุ : ● แผนการดำเนินงาน (Plan)
: ● การดำเนินงานจริง (Actual)

1.5 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ที่ผ่านมาโครงการได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต คือ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ฉบับที่ 2/2568 เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม

สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ฉบับที่ 1/2569 เดือนมกราคม - มิถุนายน

1.6 สถานะการดำเนินโครงการ

โครงการ เดอะ แกรนด์ โฟร์วิงส์ คอนเวนชั่น (THE GRAND FOURWINGS CONVENTION HOTEL) ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) เลขที่ 194/2553 เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2553 รายละเอียดแสดงดัง (**เอกสาร 1-2** ใน**ภาคผนวกที่ 1**) และสถานะปัจจุบันของโครงการแสดงดัง**รูปที่ 1.6-1**



รูปที่ 1.6-1 สถานะปัจจุบันของโครงการ